

## **PHU LUC 06**

### **BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT VỀ HOẠT ĐỘNG QUẢN LÝ CÔNG TY CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN GIÁM ĐỐC NĂM 2010 CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN VINPEARL**

#### **DHDCĐ thường niên năm 2011**

---

Kết thúc năm 2010, một năm nhiều khó khăn, đặc biệt trong bối cảnh nền kinh tế trong nước và quốc tế còn nhiều bất ổn mặc dù đã vượt qua được những ảnh hưởng của khủng hoảng và suy thoái kinh tế toàn cầu, hoạt động kinh doanh của Công ty CP Vinpearl đã đạt được những kết quả khả quan.

Với trách nhiệm, chức năng và quyền hạn của Ban Kiểm soát theo quy định tại Điều lệ Công ty, tuân thủ theo các quy định của Luật Doanh nghiệp, quy chế hoạt động của Công ty niêm yết, Ban Kiểm soát trong năm 2010 đã hoàn thành các công việc cụ thể như giám sát, kiểm tra tính tuân thủ các quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty liên quan tới công tác kế toán, đầu tư xây dựng cơ bản, đầu tư góp vốn...; định kỳ kiểm tra Báo cáo tài chính của Công ty CP Vinpearl và các công ty con của Công ty.

Thay mặt Ban Kiểm soát, tôi xin báo cáo Đại hội các nội dung sau:

#### **1. Về tình hình tài chính của Công ty:**

Ban Kiểm soát thống nhất với các nội dung của Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2010 của Công ty đã được kiểm toán bởi Công ty Kiểm toán Ernst & Young Việt Nam. Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính tại thời điểm ngày 31/12/2010, kết quả hoạt động kinh doanh, lưu chuyển tiền tệ cho giai đoạn tài chính từ 01/01/2010 đến 31/12/2010, phù hợp với các quy định của hệ thống kế toán hiện hành.

Các chỉ tiêu cơ bản thực hiện trong năm 2010 theo báo cáo tài chính hợp nhất như sau:

##### **a. Về kết quả kinh doanh:**

- Doanh thu thuần từ HĐKD :	664,7 tỷ đồng
- Tổng lợi nhuận trước thuế :	165,7 tỷ đồng
- Lợi nhuận sau thuế :	149,7 tỷ đồng

##### **b. Về tài sản của Công ty:**

- Tài sản ngắn hạn :	1.715,2 tỷ đồng
- Tài sản dài hạn :	6.050,4 tỷ đồng
Tổng tài sản :	7.765,6 tỷ đồng

##### **c. Vốn chủ sở hữu: 2.491,5 tỷ đồng**

trong đó:	
- Vốn Chủ sở hữu của Công ty mẹ:	1.955,8 tỷ đồng
- Lợi ích của các cổ đông thiểu số:	535,7 tỷ đồng

Trong năm 2010, Công ty đã hoàn thành việc tăng vốn Điều lệ từ 1.000 tỷ đồng lên gần 1.800 tỷ đồng.

#### ***d. Tình hình thực hiện so với kế hoạch***

Năm 2010, tổng doanh thu và lợi nhuận sau thuế của cổ đông Công ty mẹ tăng tương ứng là 14,41% và 57,24% so với kế hoạch đề ra.

#### ***Bảng tăng trưởng so với kế hoạch***

<b>Chỉ tiêu</b>	<b>Thực hiện (tỷ đồng)</b>	<b>Kế hoạch (tỷ đồng)</b>	<b>Tăng trưởng (%)</b>
Tổng doanh thu	1.126,9	985,0	14,41%
Lợi nhuận trước thuế	165,8	86,0	92,74%
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông Công ty mẹ	119,5	76,0	57,24%

### **2. Đánh giá việc tuân thủ pháp luật, thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và HĐQT**

Là một Công ty Đại chúng có cổ phiếu được niêm yết tại Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE), việc duy trì được hiệu quả kinh doanh đồng thời tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật là một nhiệm vụ quan trọng.

Các hoạt động của Công ty trong năm 2010 phát triển nhưng vẫn đảm bảo an toàn, bền vững, tuân thủ theo đúng luật pháp. Việc triển khai thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông và HĐQT cũng đã được giám sát chặt chẽ, đảm bảo đúng định hướng đề ra thông qua công tác giám sát, kiểm tra được thực hiện không chỉ ở Công ty Cổ phần Vinpearl mà còn ở các đơn vị thành viên. Trong phạm vi quyền hạn, trách nhiệm của mình, Ban Kiểm soát đánh giá Ban Giám đốc và các phòng ban liên quan đã tổ chức thực hiện tốt và không để xảy ra thiếu sót hay vi phạm nào lớn ảnh hưởng tới hoạt động của Công ty.

### **3. Công tác giám sát, kiểm tra thực hiện quy chế quản trị nội bộ công ty:**

Do hoạt động của Công ty diễn ra trên quy mô lớn nên khối lượng công việc, thông tin và hồ sơ giấy tờ rất lớn. Nhờ việc thực hiện nghiêm túc quy chế quản trị công ty, HĐQT đã chủ động trong việc giám sát và điều hành kịp thời chiến lược kinh doanh cũng như các quyết sách cụ thể trong hoạt động của Công ty. Trong năm qua Ban Kiểm soát cũng đã đẩy mạnh kiểm tra, kiểm soát việc tuân thủ qui chế hoạt động, nâng cao chất lượng cũng như tính độc lập của hoạt động kiểm soát, đặc biệt là với các giao dịch trọng yếu và giao dịch với các bên liên quan.

Với những thành tựu đã đạt được trong năm 2010, khối lượng công việc và các thách thức từ thị trường đang đặt ra những nhiệm vụ hết sức nặng nề cho HĐQT, Ban Giám đốc và từng phòng ban nghiệp vụ trong năm 2011. Trong hoạt động của mình, để phát huy được vai trò kiểm soát ở mức cao nhất Ban Kiểm soát sẽ phải nỗ lực nhiều hơn nữa và rất mong sẽ tiếp tục nhận được sự hỗ trợ của các quý vị cổ đông cũng như của HĐQT, sự hợp tác và phối hợp của Ban Giám đốc và các bộ phận nghiệp vụ trong công ty.

**Trưởng Ban Kiểm soát  
Trần Việt Hùng**